

**Zápisnica**  
**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného**  
**dňa 06.03.2025 o 18:00 hod. v zasadačke OcÚ Čelovce**

**Prítomní:** Podľa prezenčnej listiny.

**Zapisovateľ:** Eva Kiseľáková.

**Overovatelia zápisnice:** Martina Plančarová, Andrej Majerník

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania OcZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Odkúpenie pozemku pod vybudovanou prečerpávacou stanicou vodovodu do vlastníctva obce (nový stav podľa geometrického plánu - KNC 190/29 a KNC 223/4)
6. Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Čelovce – prerokovanie rozsahu a určenia zapracovania zmien
7. Rozšírenie vodovodu v obci Čelovce – zapojenie sa do výzvy podaním žiadosti cez Environmentálny fond SR
8. Prerokovanie žiadosti o spolufinancovanie Denného stacionára ANGELO, n.o.
9. Verejné zhromaždenie občanov obce Čelovce – prerokovanie termínu a dôvodu zvolania verejného zhromaždenia
10. Prerokovanie riešenia zachytávania dažďovej vody z miestnej komunikácie pred pozemkami p. Muľa, p. Kičinu, p. Nazareja
11. Predloženie Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára (starostky obce) za rok 2024 Komisii vo verejnom záujme
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

## **K bodu č. 1**

### **Otvorenie**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Čelovce Ing. Martina Gdovinová, MBA. Privítala prítomných poslancov v počte 5 s konštatovaním, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Privítala aj hlavného kontrolóra obce Ing. Adriána Harsághyho

## **K bodu č. 2**

### **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starostka obce určila za zapisovateľa Evu Kiseľakovú a za overovateľov zápisnice navrhla poslankyňu Martinu Plančárovú a poslanca Andreja Majerníka. Obecné zastupiteľstvo s návrhom starostky obce súhlasilo jednohlasne.

## **K bodu č. 3**

### **Schválenie programu rokovania**

Starostka obce oboznámila poslancov s programom zasadnutia. Program zasadnutia poslanci jednohlasne schválili. Hlavný kontrolór obce predložil návrh na doplnenie programu Správy z finančnej kontroly hlavného kontrolóra a správy o kontrolnej činnosti za rok 2024 Starostka obce navrhla tento bod zaradiť ako bod 5 a ostatné body prečíslovať od bodu 6 až 15. Poslanci s doplnením súhlasili a starostka dala hlasovať Prvým hlasovaním poslanci schválili pôvodný program zasadnutia Program zasadnutia poslanci jednohlasne schválili.

### **Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie: za 5      proti: 0      zdržal sa: 0

**uznesenie č. 149/03/2025**

Potom dala hlasovať o návrhu na doplnenie programu o bod 5 a následné prečíslovanie ostatných bodov od bodu 6 do bodu 15

### **Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie: za 5      proti: 0      zdržal sa: 0

**uznesenie č. 150/03/2025**

## **K bodu č. 4**

### **Kontrola uznesenia**

Starostka obce predložila overovateľom zápisnice zápisnicu zo zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 12.12.2024. S obsahom zápisnice sa poslanci mohli oboznámiť na internetovej stránke obce Čelovce. Tiež prečítala poslancom obecného zastupiteľstva Čelovce podpísané uznesenia starostkou obce, ktorých návrh poslanci schválili na zasadnutí obecného zastupiteľstva konaného 12.12.2024 bez výhrad. Konštatoval, že z uznesenia sa plnia tak ako boli schválené.

## **K bodu č. 5**

### **Správa z finančnej kontroly a Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024**

Hlavný kontrolór predložil obecnému zastupiteľstvu Správu z finančnej kontroly v zmysle § 18fods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bola vykonaná kontrola prevodov nehnuteľného majetku Obec Čelovce za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur. Poslanci Správu vzali na vedomie.

#### **Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie: za 5      proti: 0      zdržal sa: 0

#### **uznesenie č. 151/03/2025**

Následne predložil hlavný kontrolór poslancom Správu z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra. Poslanci si vypočuli túto správu a zobrali ju na vedomie

#### **Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie: za 5      proti: 0      zdržal sa: 0

#### **uznesenie č. 152/03/2025**

## **K bodu č. 6**

### **Odkúpenie pozemku pod vybudovanou prečerpávacou stanicou vodovodu do vlastníctva obce (nový stav podľa geometrického plánu - KNC 190/29 a KNC 223/4)**

V tomto bode starostka predložila poslancom oboznámila poslancov, že je potrebné odkúpiť pozemok pod vybudovanou prečerpávacou stanicou. Vyhotovený návrh geometrického plánu predložila starostka poslancom. V návrhu sú od parcely KN E 210/208 orná pôda o výmere 3 509 m<sup>2</sup>, ktorej vlastníkom p. Mária Rošková, rod Juskaničová, bytom Podhorany 21 a pozemok je zapísaný na LV 374, odčlenené dve parcely a to parcela 190/29 o výmere 22 m<sup>2</sup> ostatná plocha a parcela 223/4 o výmere 26 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria.. Po predbežnej konzultácii s vlastníkom by obec mohla previesť tieto novovzniknuté parcely do svojho vlastníctva v sume 30 €/m<sup>2</sup>. Celková suma za túto výmeru by predstavovala 1.440,- € Poslanci s vypracovaním geometrického plánu súhlasili. Súhlasili tiež s odkúpením pozemku za navrhovanú cenu a poverili starostku prípravou a podpisom kúpnych zmlúv.

#### **Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie: za 5      proti: 0      zdržal sa: 0

#### **uznesenie č. 153/03/2025**

## **K bodu č. 7**

### **Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Čelovce – prerokovanie rozsahu a určenia zapracovania zmien**

Starostka obce predložila poslancom žiadosti o zapracovanie pozemkov do územného plánu. Zároveň predložila poslancom stanovisko Krajského pamiatkového úradu Prešov. Poslanci súhlasili so zapracovaním Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Čelovce tak, ako boli predložené:

A1: na parcelách KNC 236/2 , 237/, 30/1, 30/2, 29/5, 518/142, 218/111, 218/110, 218/19 v obmedzenom rozsahu v zmysle stanoviska KPÚ Prešov, PÚ Bratislava a obce Čelovce určených na IBV

A2: na parcelách situovaných juhovýchodne do cesty III. triedy smer Pušovce – KNE 2005/2 určených na IBV

A3: v časti Záhumnie na parcelách severne od parcely KN E 2010 určených na IBV; zakresliť možnosť vedenia cestnej komunikácie v budúcnosti smerom južne od KN E 2010

A4: na parcelách okolo cesty III. triedy KN E 2008/1 smerom na Podhrabinu určených na IBV; zakresliť možnosť vedenia cestnej komunikácie v budúcnosti okolo Čelovského potoka smerom na Podhrabinu

#### **Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie: za 5      proti: 0      zdržal sa: 0

**uznesenie č. 154/03/2025**

## **K bodu č. 8**

### **Rozšírenie vodovodu v obci Čelovce – zapojenie sa do výzvy podaním žiadosti cez Environmentálny fond SR**

V tomto bode starostka predložila poslancom zámer zapojiť sa do výzvy Environmentálneho fondu s názvom Špecifikácia činností na rok 2025 pre oblasť B: Ochrana a využívanie vôd pre projekt: Rozšírenie vodovodu v obci Čelovce.. Poslanci sa oboznámili s podrobnosťami a následne o tomto bode hlasovali.

#### **Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie: za 5      proti: 0      zdržal sa: 0

**uznesenie č. 155/03/2025**

## **K bodu č. 9**

### **Prerokovanie žiadosti o spolufinancovanie Denného stacionára ANGELO, n.o.**

Angelo, n.o. poslala obci žiadosť o spolufinancovanie Denného stacionára, ktorý navštevuje p. Mária Pankuchová. Angelo, n.o. žiada spolufinancovanie vo výške 40,- € na klienta. Obec nie je schopná poskytnúť spolufinancovanie v takej výške, preto starostka navrhla spolufinancovanie vo výške 15,- € na klienta. Toto spolufinancovanie by bolo platné pre rok 2025 a nasledujúce roky. O spolufinancovaní a jeho výške dala starostka hlasovať.

#### **Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie: za 5      proti: 0      zdržal sa: 0

## **uznesenie č. 156/03/2025**

### **K bodu č. 10**

#### **Verejné zhromaždenie občanov obce Čelovce – prerokovanie termínu a dôvodu zvolania verejného zhromaždenia**

Starostka obce predložila poslancom návrh na zvolanie verejného zhromaždenia. Poslanci navrhli zvolať verejné zhromaždenie do termínu 31.5.2025 a poverila starostku obce zvolaním zhromaždenia do stanoveného termínu Programom zhromaždenia bude hlavne prerokovanie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Čelovce a postupné pripájanie sa obyvateľov na obecný vodovod. Starostka obce následne dala o tomto bode hlasovať.

#### **Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie: za 5      proti: 0      zdržal sa: 0

## **uznesenie č. 157/03/2025**

### **K bodu č. 10**

Prerokovanie riešenia zachytávania dažďovej vody z miestnej komunikácie pred pozemkami p. Muľa, p. Kičinu, p. Nazareja

Starostka opätovne predložila poslancom žiadosť p. Muľa a p. Kičinu, ktorou žiadajú obec o zakúpenie odvodňovacích žľabov na zachytávanie dažďovej vody, ktorá z miestnej komunikácie steká na ich pozemky. Po oboznámení sa so situáciou poslanci zhodnotili, že je potrebné to riešiť a súhlasili so zakúpením žľabov na zachytávanie dažďovej vody z miestnej komunikácie. Podľa predbežného prieskumu trhu stanovili, že celková suma na materiál tohto riešenia nepresiahne sumu 2.000,- €. O tomto bode dala starostka následne hlasovať.

#### **Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie: za 5      proti: 0      zdržal sa: 0

## **uznesenie č. 158/03/2025**

### **K bodu č. 11**

#### **Predloženie Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára (starostky obce) za rok 2024 Komisii vo verejnom záujme**

Starostka komisiu informovala o svojich majetkových pomeroch a v súlade s Čl. 7 zákona 357/2004 podala predsedníčke komisie Martine Plančárovej písomné oznámenie o svojich majetkových pomeroch. Komisia obecného zastupiteľstva toto oznámenie vzala na vedomie.

#### **Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie: za 5      proti: 0      zdržal sa: 0

## **uznesenie č. 159/03/2025**

## **K bodu č. 12**

### **Rôzne**

V bode rôzne starostka vyzvala poslancov, aby predniesli svoje požiadavky a návrhy. Nakoľko nikto v tomto bode nevystúpil, starostka ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

## **K bodu č. 13 a 14**

### **Diskusia a záver**

Diskusia prebiehala priebežne k jednotlivým bodom programu, starostka obce sa poďakovala prítomným poslancom a hlavnému kontrolórovi za účasť na rokovaní a rokovanie OZ ukončila.

### **Zapisovateľ:**

Eva Kiseľáková

.....

### **Overovatelia zápisnice:**

Martina Plančarová

.....

Andrej Majerník

.....

V Čelovciach 07.03.2025

.....  
Ing. Martina Gdovinová, MBA  
starostka obce

## Obecné zastupitel'stvo obce Čelovce

### Uznesenia z rokovania obecného zastupitel'stva konaného dňa 06. 03. 2025

**Obecné zastupitel'stvo obce Čelovce** v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

**A) schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupitel'stva tak, ako bol predložený

**Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie:

za: 5 (p. Varga, p. Nazarej, p. Plančarová, p. Gdovin, p. Majerník)

proti: 0

zdržal sa: 0

**uznesenie č. 149/03/2025**

V Čelovciach dňa: 07.03.2025

.....  
Ing. Martina Gdovinová, MBA

**Obecné zastupitel'stvo obce Čelovce** v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

**B) schvaľuje** zmenu programu zasadnutia – bod 5 obsahuje bod: Správy z finančnej kontroly hlavného kontrolóra, ostatné body sa precísľujú od bodu 6 do bodu 15.

**Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie:

za: 5 (p. Varga, p. Nazarej, p. Plančarová, p. Gdovin, p. Majerník)

proti: 0

zdržal sa: 0

**uznesenie č. 150/03/2025**

V Čelovciach dňa: 07.03.2025

.....  
Ing. Martina Gdovinová, MBA

---

**Obecné zastupitel'stvo obce Čelovce** v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

**A: berie na vedomie** Správu z finančnej kontroly prevodov nehnuteľného majetku Obce Čelovce za rok 2024

**Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie:

za: 5 (p. Varga, p. Nazarej, p. Plančarová, p. Gdovin, p. Majerník)

proti: 0

zdržal sa: 0

**uznesenie č. 151/03/2025**

V Čelovciach dňa: 07.03.2025

.....  
Ing. Martina Gdovinová, MBA

**Obecné zastupiteľstvo obce Čelovce** v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

**A: berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Čelovce za rok 2024

**Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie:

za: 5 (p. Varga, p. Nazarej, p. Plančarová, p. Gdovin, p. Majerník)

proti: 0

zdržal sa: 0

**uznesenie č. 152/03/2025**

V Čelovciach dňa: 07.03.2025

.....  
Ing. Martina Gdovinová, MBA

---

**Obecné zastupiteľstvo obce Čelovce** v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

**A: schvaľuje:**

- vypracovanie geometrického plánu na oddelenie pozemkov a ním novovzniknuté parcely odčlenené z parcely KN E 210/208 orná pôda o výmere 3 509 m<sup>2</sup> (výlučný vlastník Rošková Mária, rod. Juskaničová, Podhorany 21, 082 12, LV 374 ) – o výmere 22 m<sup>2</sup> a GP novovytvorenej parcely C KN 190/29 ostatná plocha a o výmere 26 m<sup>2</sup> a GP novovytvorenej parcely C KN 223/4 zastavaná plocha a nádvorie
- nákup novovzniknutých parcel C KN 190/29 a C KN 223/4 do vlastníctva obce Čelovce v sume 30,00 Eur/m<sup>2</sup>, prípravu a podpis kúpnych zmlúv starostkou obce

**Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie:

za: 5 (p. Varga, p. Nazarej, p. Plančarová, p. Gdovin, p. Majerník)

proti: 0

zdržal sa: 0

**uznesenie č. 153/03/2025**

V Čelovciach dňa: 07.03.2025

.....  
Ing. Martina Gdovinová, MBA

---



**Obecné zastupiteľstvo obce Čelovce** v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

**A) schvaľuje určenie a rozsah zapracovania Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Čelovce nasledovne:**

A1: na parcelách KNC 236/2 , 237/, 30/1, 30/2, 29/5, 518/142, 218/111, 218/110, 218/19 v obmedzenom rozsahu v zmysle stanoviska KPÚ Prešov, PÚ Bratislava a obce Čelovce určených na IBV

A2: na parcelách situovaných juhovýchodne do cesty III. triedy smer Pušovce – KNE 2005/2 určených na IBV

A3: v časti Záhumnie na parcelách severne od parcely KN E 2010 určených na IBV; zakresliť možnosť vedenia cestnej komunikácie v budúcnosti smerom južne od KN E 2010

A4: na parcelách okolo cesty III. triedy KN E 2008/1 smerom na Podhrabinu určených na IBV; zakresliť možnosť vedenia cestnej komunikácie v budúcnosti okolo Čelovského potoka smerom na Podhrabinu

**Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie:

za: 5 (p. Varga, p. Nazarej, p. Plančarová, p. Gdovin, p. Majerník)

proti: 0

zdržal sa: 0

**uznesenie č. 154/03/2025**

V Čelovciach dňa: 07.03.2025

.....  
Ing. Martina Gdovinová, MBA

---

**Obecné zastupiteľstvo obce Čelovce** v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

**A: schvaľuje** zapojenie sa do výzvy cez Evironmentálny fond s názvom Špecifikácia činností na rok 2025 pre oblasť B: Ochrana a využívanie vôd pre projekt: Rozšírenie vodovodu v obci Čelovce

**Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie:

za: 5 (p. Varga, p. Nazarej, p. Plančarová, p. Gdovin, p. Majerník)

proti: 0

zdržal sa: 0

**uznesenie č. 155/03/2025**

V Čelovciach dňa: 07.03.2025

.....  
Ing. Martina Gdovinová, MBA

---

**Obecné zastupiteľstvo obce Čelovce** v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

a) **schvaľuje** spolufinancovanie Denného stacionára ANGELO, n.o. v sume 15,00 eur/účastník pre rok 2025 a nasledujúce roky

**Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie:

za: 4 (p. Varga, p. Nazarej, p. Gdovin, p. Majerník)

proti: 0

zdržal sa: 0

**uznesenie č. 156/03/2025**

V Čelovciach dňa: 07.03.2025

.....  
Ing. Martina Gdovinová, MBA

---

**Obecné zastupiteľstvo obce Čelovce** v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

A: zvoláva verejné zhromaždenie obyvateľov obce Čelovce do termínu 31.05.2025 v Kultúrnom dome Čelovce v súvislosti s návrhom Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Čelovce a postupom pripájania sa na obecný vodovod.

B: žiada starostku obce o zvolanie zhromaždenia obce do stanoveného termínu.

**Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie:

za: 5 (p. Varga, p. Nazarej, p. Plančarová, p. Gdovin, p. Majerník)

proti: 0

zdržal sa: 0

**uznesenie č. 157/03/2025**

V Čelovciach dňa: 07.03.2025

.....  
Ing. Martina Gdovinová, MBA

---

**Obecné zastupiteľstvo obce Čelovce** v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

A: **schvaľuje** vyčlenenie finančných prostriedkov v sume max. 2000,00 eur a zakúpenie žľabov a ostatného materiálu na zachytávanie dažďovej vody z miestnej komunikácie pred pozemkami p. Muľa, p. Kičinu, p. Nazareja

**Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie:

za: 5 (p. Varga, p. Nazarej, p. Plančarová, p. Gdovin, p. Majerník)

proti: 0

zdržal sa: 0

**uznesenie č. 158/03/2025**

V Čelovciach dňa: 07.03.2025

.....  
Ing. Martina Gdovinová, MBA

---

**Obecné zastupiteľstvo obce Čelovce** v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 10 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

A: **berie na vedomie** Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky obce za rok 2024 predloženého Komisii vo verejnom záujme

**Prítomných poslancov: 5**

Hlasovanie:

za: 5 (p. Varga, p. Nazarej, p. Plančarová, p. Gdovin, p. Majerník)

proti: 0

zdržal sa: 0

**uznesenie č. 159/03/2025**

V Čelovciach dňa: 07.03.2025

.....  
Ing. Martina Gdovinová, MBA